



# RÉSIDENCE TETLOW

## Bolbec (76)

**Réhabilitation thermique engagée** pour cette résidence intégrant : les travaux sur l'enveloppe (isolation de l'extérieur de l'ensemble), la réfection de la couverture/étanchéité, la refonte du système chauffage avec passage au gaz, l'installation d'une VMC simple flux hygro B, le remplacement des menuiseries extérieures et des portes palières, la réfection des parties communes (éclairage, sols souples, peinture), la mise en place de l'interphonie et la mise aux normes électriques.

La résidence, **certifiée Promotelec Rénovation Responsable - BBC Effinergie Rénovation**, passe d'une étiquette de classe énergétique **F à B** sur le DPE. Cette amélioration permettra une réduction de la consommation énergétique entre 280 et 360 kWh/m<sup>2</sup>/an.

## CARACTÉRISTIQUES

5 bâtiments collectifs et 1 lotissement de 39 maisons  
81 logements

## ÉQUIPEMENTS

**Chauffage** : radiateurs à eau chaude avec nouvelle chaudière gaz à condensation individuelle

**ECS** : chaudière gaz à condensation individuelle

**Ventilation** : VMC simple flux Hygro B

## PERFORMANCES (Bât. 2 et 2B)

**Cep projet** : 65,16 kWhep/m<sup>2</sup> SHON Rénovée

**Gain Cep** : 80 %

**Certifié le 2/12/2022**