



CERTIFIÉ PAR PROMOTELEC SERVICES

Label Promotelec Rénovation Responsable - BBC Effinergie Rénovation
OPTION : SNBC compatible 2040



MARIGNY

Marigny Le Lozon (50)

Cette opération, labellisée BBC Effinergie Rénovation, a permis de passer de **logements classés F à B** selon la méthode Th-C-Ex.

Les travaux de réhabilitation ont consisté :

- au remplacement complet des toitures fibrociment y compris isolation des combles et remplacement des châssis de toit avec volets roulants ; remplacement des menuiseries extérieures par des menuiseries PVC double-vitrage à isolation renforcée équipées de volets roulants motorisés et des portes extérieures ;
- à la mise en place d'une pompe à chaleur avec réseau de distribution eau chaude en cuivre et radiateurs en acier, pour le chauffage et l'ECS (en remplacement des convecteurs et du ballon d'eau chaude) et d'une VMC hygroréglable type B. L'électricité a également été complètement refaite.

L'ensemble des travaux permet aux locataires une baisse significative des consommations énergétiques et un gain en confort.

CARACTÉRISTIQUES

17 maisons

1495,9 m² (SHON rénovée)

ÉQUIPEMENTS

Chauffage : radiateurs à eau chaude rénovés avec pompe à chaleur double service

ECS : pompe à chaleur double service

Ventilation : VMC Hygro B

PERFORMANCES

Cep projet : 81,06 kWhép/m²
SHON Rénovée

Gain Cep : 80,9 %

Certifié le 26/10/2022



www.manche-habitat.fr
Tél. 02 33 75 53 00



contactlabel@promotelec-services.com
www.promotelec-services.com

