



CERTIFIÉ PAR PROMOTELEC SERVICES

Label Promotelec Rénovation Responsable - HPE Rénovation
OPTION : SNBC compatible 2030



LES DEMEURES DE BARTHA Labarthe sur Lèze (31)

Lorsque Toulouse Métropole Habitat s'est porté acquéreur de la ferme du début du XIXe siècle à Labarthe-sur-Lèze, l'objectif était clair : créer des logements sociaux tout en respectant l'histoire et l'âme de cette bâtisse.

Aujourd'hui, ce sont 34 logements et 49 places de stationnement pour de nouvelles familles, qui sont entrées dans les lieux en décembre 2023.

Toulouse Métropole Habitat a conservé et rénové le bâtiment central et préservé le cadre de vie verdoyant.

Un cheminement dessert les logements, ce qui donne un aspect de village au lotissement.

CARACTÉRISTIQUES

5 bâtiments collectifs
et 2 maisons
34 logements
2001,6 m² (SHON rénovée)

ÉQUIPEMENTS

Chauffage : panneaux rayonnants électriques

ECS : ballon d'eau chaude électrique

Ventilation : VMC hygro A

PERFORMANCES

Cep projet : 76,58 kWhep/m²
SHON Rénovée

Certifié le 8/02/2024



www.toulouse-metropole-habitat.fr



www.promotelec-services.com
contactlabel@promotelec-services.com

