

Label Promotelec Rénovation Responsable - BBC Effinergie Rénovation
OPTION : SNBC compatible 2050



BELLEROUCHE

Villefranche sur Saône (69)

L'objectif de cette réhabilitation, réalisée dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain, était d'améliorer les performances énergétiques pour atteindre la labélisation BBC rénovation d'une part et de traiter les problématiques techniques de la résidence d'autre part.

Programme des travaux :

Clos couvert : façades, toitures, portes-fenêtres, isolation des planchers bas et des appuis de menuiseries ;

Parties communes : éclairage, interphonie...

Parties privatives : robinets thermostatiques, mise en sécurité électrique...

Equipements techniques communs : remplacement complet de la VMC y compris détalonnage des portes.

CARACTÉRISTIQUES

2 bâtiments collectifs

67 logements

5 820 m² (SHON rénovée)

ÉQUIPEMENTS

Chauffage : radiateurs à eau chaude alimentés par réseau de chaleur urbain

ECS : réseau de chaleur urbain

Ventilation : VMC hygro A

PERFORMANCES

Cep projet : 71,14 kWh/m² SHON Rénovée

Gain Cep : 38 %

Certifié le 27/07/2023