

Communiqué de presse - Puteaux, le 7 décembre 2018

Nouvelle certification E+C- par Promotelec Services

Une nouvelle maison individuelle reçoit un Label E+C- en région Occitanie

Vendredi 7 décembre 2018, une maison individuelle réalisée par la société OC Résidences a reçu la certification de Promotelec Services pour le label « Énergie Positive & Réduction Carbone E+C- ». Il s'agit d'une maison située en région Occitanie, à Castres, dans le département du Tarn, d'une surface de 129 m². Elle est équipée d'un système de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire par pompe à chaleur à compression électrique double service et bénéficie d'un bâti performant. Cette maison, la première du genre dans le département, a obtenu le niveau Énergie E2 et le niveau Carbone C1.

OC Résidences reçoit le premier label E+C-, en maison individuelle, du département du Tarn

Promotelec Services, conventionné par l'État en novembre 2016, a lancé sa certification centrée exclusivement sur les exigences du référentiel « Énergie Positive & Réduction Carbone E+C- » permettant aux professionnels d'obtenir le plus simplement possible le nouveau label d'État E+C-. Destinée aux maisons individuelles et bâtiments collectifs d'habitation, qu'il s'agisse de projets à venir, de chantiers en cours ou d'opérations déjà livrées depuis moins de 12 mois, la « Certification Promotelec Services Énergie Carbone » récompense aujourd'hui pour la première fois un projet de maison individuelle à l'échelle du département.

Pour Dominique Desmoulin, Directeur général de Promotelec Services : « *S'il s'agit d'une nouvelle étape dans l'expérimentation E+C- pour Promotelec Services, cette réalisation confirme la préoccupation des constructeurs à préparer l'avenir. Nous sommes fiers d'accompagner la filière de la maison individuelle dans la préparation de la future réglementation thermique et environnementale. C'est dans ce cadre que nous accompagnons Oc Résidences qui se démarque en passant à l'acte, et en recevant aujourd'hui le tout premier label E+C- en maison individuelle à l'échelle du département du Tarn, avec un projet qui a su mettre en œuvre des solutions réduisant l'impact carbone dont nous devons tous nous préoccuper.* »

Promotelec Services certifie E2 C1 la maison réalisée par le constructeur Tarnais

Éléments techniques de la maison

- Niveau du Label : E2 C1
- Maison de 129 m² habitables
- Équipée de chauffage par pompe à chaleur à compression électrique double service sur plancher chauffant
- Générateur principal d'eau chaude sanitaire : pompe à chaleur à compression électrique double service
- Système principal de ventilation : VMC hygroréglable
- Matériaux de construction utilisés : structure en briques, isolation thermique par l'intérieur, vide sanitaire, plancher poutrelles hourdis.
- Perméabilité à l'air : 0,4 m³/(h.m²) sous 4_{pa} (seuil réglementaire RT 2012 : 0,6)



À propos d'Oc Résidences :

Depuis 1983, Oc Résidences, constructeur de maisons individuelles, est une société dynamique, s'appuyant sur un produit de qualité, des modèles très divers, des matériaux traditionnels. Oc Résidences devient très vite leader et fait l'unanimité dans les milieux professionnels bancaires. Depuis 1992, la société connaît un fort développement et a ouvert plusieurs agences dans la région Occitanie. L'objectif de Oc Résidences est toujours resté le même : garder son image d'entreprise sûre, qui propose des prestations de qualité avec des clients satisfaits. Fort de son expérience, la société propose également des prestations de rénovation, ainsi que des terrains à vendre, et des solutions terrains + maison, pour un accompagnement total de ses clients. Oc Résidences a réalisé plus de 7000 maisons dans la région ! Ce qui en fait une référence incontournable.

Aujourd'hui, Oc Résidences s'engage vers l'horizon 2020 et la future réglementation afin de produire des maisons à faible empreinte carbone en labellisant sa première maison E+C- auprès de Promotelec Services.

Retrouvez Oc Résidences sur : www.oc-residences.fr

À propos de Promotelec Services :

Filiale de l'association Promotelec, Promotelec Services propose des services et outils pour accompagner les acteurs du bâtiment à livrer des logements ou réaliser des travaux de rénovation de qualité (certifications d'ouvrages ou de démarches qualité, attestation thermique, diagnostic de performance énergétique, certificats d'économies d'énergie, ouvrages techniques). Promotelec Services a déjà certifié, tant en secteur privé que social, plus de 3 millions de logements. L'entreprise est certifiée ISO 9001 pour les prestations de certification de logements et dans le domaine des certificats d'économies d'énergie. Elle est accréditée par le COFRAC pour les prestations de certification de logements et est autorisée pour la prestation de certification Bâtipermea (démarche qualité de l'étanchéité à l'air du bâtiment en maison individuelle). Promotelec Services accompagne également des maîtres d'ouvrage dans la mise en place de démarches innovantes sur le thème de la transition énergétique et environnementale ou encore dans le domaine de l'autoconsommation de l'électricité produite localement. - Retrouvez Promotelec Services sur <http://www.promotelec-services.com/>

Contact Presse Promotelec Services :

Laura Gardelli – Agence Story Up /Tel : 06 42 37 82 46 / Email : laura.gardelli@outlook.fr